

Extra No. 127



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXVI]

THURSDAY, MARCH 20, 2025 / PHALGUNA 29, 1946

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than
those published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૦મી માર્ચ, ૨૦૨૫

તારીખ: ૨૦મી માર્ચ, ૨૦૨૫ના ગુજરાત રાજપત્ર, (અસાધારણ)માં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા સન ૨૦૨૫ના ગુજરાત વિધેયક
ક્રમાંક: ૯- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

આર. આર. સોલંકી,
સરકારના નાયબ સચિવ.

GUJARAT BILL NO. 9 OF 2025.**THE GUJARAT LAND REVENUE (AMENDMENT) BILL, 2025.****A BILL***further to amend the Gujarat Land Revenue Code, 1879.*

ગુજરાત વિધાનસભાના નિયમોના નિયમ ૧૨૭-અ ના પરંતુક અન્વયે આપવામાં આવેલી અધ્યક્ષની સંમતિથી નીચેનું વિધેયક પ્રસિદ્ધ કર્યું છે:-

સન ૨૦૨૫નું ગુજરાત વિધેયક ક્રમાંક. ૯.

ગુજરાત જમીન મહેસૂલ (સુધારા) વિધેયક, ૨૦૨૫.

ગુજરાત જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ, ૧૮૭૯ વધુ સુધારવા બાબત વિધેયક.

આથી, ભારતના ગણરાજ્યના છોતેરમા વર્ષમાં નીચેનો અધિનિયમ કરવામાં આવે છે:-

૧. (૧) આ અધિનિયમ ગુજરાત જમીન મહેસૂલ (સુધારા) અધિનિયમ, ૨૦૨૫ કહેવાશે.
- (૨) તે, રાજ્ય સરકાર, રાજપત્રમાં જાહેરનામાથી નક્કી કરે તેવી તારીખે અમલમાં આવશે.

ટૂંકી સંજ્ઞા અને આરંભ.

સન ૧૮૭૯નો મુબઈનો પમો.

૨. ગુજરાત જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ, ૧૮૭૯માં, કલમ ૧૨૫-છમાં, પેટા-કલમ (૧)માં,-

સન ૧૮૭૯ના મુબઈના પમા અધિનિયમની કલમ ૧૨૫-છ નો સુધારો.

- (૧) ખંડ (૧)માં, નીચેનો પરંતુક ઉમેરવો:-

સન ૧૮૭૯નો મુબઈનો પમો.

“પરંતુ ગુજરાત જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ, ૧૮૭૯ની કલમો ૬૫ અથવા ૬૮ની શરત અથવા જોગવાઈઓના કહેવાતા ઉલ્લંઘનના સંબંધમાં, અધિનિયમની કલમ ૬૬ અથવા યથાપ્રસંગ, કલમ ૭૮૬ હેઠળ કાર્યવાહીઓ શરૂ કરવામાં આવી હોય, તો તે (કાર્યવાહીઓ) રદ થશે અને કલમ ૬૬ અથવા યથાપ્રસંગ, કલમ ૭૮૬ હેઠળ કાર્યવાહીઓ શરૂ કરવામાં આવી ન હોય તેવા કિસ્સામાં, તે (કાર્યવાહીઓ) શરૂ કરવી નહિ;”;

- (૨) ખંડ (૨)માં, નીચેનો પરંતુક ઉમેરવો:-

સન ૧૮૪૮નો મુબઈનો ૬૭મો.

“પરંતુ ગુજરાત ગણોત વહીવટ અને ખેતીની જમીન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ની કલમ ૪૩ની શરત અથવા જોગવાઈના કહેવાતા ઉલ્લંઘનના સંબંધમાં કાર્યવાહીઓ શરૂ કરવામાં આવી હોય પરંતુ સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૮૪ગની પેટા-કલમ (૪) હેઠળ જમીન ફાળવવામાં આવી ન હોય, તો તે (કાર્યવાહીઓ) રદ થશે અને કલમ ૮૪ગ હેઠળ કોઈપણ કાર્યવાહીઓ હજુ સુધી શરૂ કરવામાં આવેલી ન હોય, ત્યારે તે (કાર્યવાહીઓ) શરૂ કરવી નહિ;”;

- (૩) ખંડ (૩)માં, નીચેનો પરંતુક ઉમેરવો:-

સન ૧૯૫૮નો મુબઈનો ૯૯મો.

“પરંતુ ગુજરાત ગણોત વહીવટ અને ખેતીની જમીન (વિદર્ભ પ્રદેશ અને કચ્છ ક્ષેત્ર) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ની કલમ ૫૭ની શરત અથવા જોગવાઈના કહેવાતા ઉલ્લંઘનના સંબંધમાં કાર્યવાહીઓ શરૂ કરવામાં આવી હોય પરંતુ સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨૨ની પેટા-કલમ (૪) હેઠળ જમીન ફાળવવામાં આવી ન હોય, તો તે (કાર્યવાહીઓ) રદ થશે અને કલમ ૧૨૨ હેઠળ કોઈપણ કાર્યવાહીઓ હજુ સુધી શરૂ કરવામાં આવેલી ન હોય, ત્યારે તે (કાર્યવાહીઓ) શરૂ કરવી નહિ;”.

ઉદ્દેશો અને કારણો

ફેરફારના રજિસ્ટર અને હકપત્રને તેની વર્તમાન સ્થિતિમાં લાવવાના હેતુ માટે, ખાનગી જમીનોનું પૂરક સેટલમેન્ટ કરવા માટેની ખાસ જોગવાઈ કરીને, પરિવર્તનીય વિસ્તારોમાં આવેલી જમીનો પરના ફેરફારોનું રજિસ્ટર તૈયાર કરવા, તેને અદ્યતન કરવા અને તેની નિભાવણી કરવાના હેતુથી તેમજ અમુક મહેસૂલ કાયદાના ઉલ્લંઘનને કારણે ઊભી થતી નિર્દિષ્ટ કરેલી કાર્યવાહીની જોગવાઈ કરવા માટે, અને બીજા તમામ સરકારી લેણા વગેરે રેકર્ડ પર લાવવાના હેતુ માટે તથા ખાતાની ચોક્કસ અને સાચી સ્થિતિને પણ રેકર્ડ પર લાવવાના હેતુ માટે તેમજ જમીન મહેસૂલના સેટલમેન્ટ, રૂપાંતરિત વેરાની ચૂકવણીના હેતુ માટે, આવી તમામ ધારણ કરેલી જમીનને રેકર્ડ પર લાવવા માટે, માંડવાળ ફી અને પ્રીમિયમની રકમ તથા બીજા સરકારી લેણાની ચૂકવણી માટે, સન ૨૦૧૭માં ગુજરાત જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ, ૧૮૭૮માં પ્રકરણ ૮-ક દાખલ કરવામાં આવ્યું છે.

સદરહુ દૂરદર્શિતાને તેના તાર્કિક પરિણામ સુધી લઈ જવા અને જમીન મહેસૂલ રેકર્ડ પર લાવવાના હેતુ માટે, માંડવાળ ફી અને પ્રીમિયમની રકમ તથા બીજા સરકારી લેણાની ચૂકવણી થયેથી, પરિવર્તનીય વિસ્તારોમાં આવેલી જમીનોને તેની વર્તમાન સ્થિતિમાં લાવવા માટે, સરકારને, ગુજરાત જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ, ૧૮૭૮ની કલમ ૧૨૫-છ-માં સુધારો કરવાનું જરૂરી જણાયું છે, જેથી કરીને અધિનિયમની કલમો ૬૬, ૭૮ક અથવા ગુજરાત ગણોત વહીવટ અને ખેતીની જમીન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ની કલમ ૮૪-ગ અથવા ગુજરાત ગણોત વહીવટ અને ખેતીની જમીન (વિદર્ભ પ્રદેશ અને કચ્છ ક્ષેત્ર) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ની કલમ ૧૨૨ હેઠળની કાર્યવાહીઓ રદ થાય નહિ, તો તેની, પૂરક મહેસૂલ સેટલમેન્ટ પર અસર થશે અને અધિનિયમની કલમ ૧૩૫-ગ હેઠળ હક સંપાદનની જાણ કરવા માટે ના-લેણા પ્રમાણપત્ર મેળવવા માટે અધિકૃત મહેસૂલ અધિકારીને અરજી કરવાની દાવેદારની કાર્યવાહી માન્ય રહેશે. તેથી, ઉપર પ્રમાણેનો સુધારો કરવાનો એવો અર્થ થશે કે અન્ય અધિનિયમો હેઠળની બીજી કોઈપણ કાર્યવાહીઓ શરૂ કરવાની રહેશે નહિ કે ચાલુ રહેશે નહિ અને શરતોના અથવા જોગવાઈઓના ઉલ્લંઘનનો, અધિનિયમના પ્રકરણ ૮-ક હેઠળ નિર્ણય કરી શકાશે.

આ વિધેયકથી, ઉપર્યુક્ત ઉદ્દેશ સિદ્ધ કરવા ધાર્યું છે.

બલવંતસિંહ રાજપુત,

ધારાકીય સત્તા સોંપવાની યાદી

આ વિધેયકથી, નીચેની બાબતોના સંબંધમાં ધારાકીય સત્તાની સોંપણી માટેની જોગવાઈ કરી છે:-

કલમ ૧.- આ કલમની પેટા-કલમ (૨)થી, રાજ્ય સરકારને, રાજપત્રમાં જાહેરનામાથી, અધિનિયમ જે તારીખે અમલમાં આવશે તે તારીખ નક્કી કરવાની સત્તા મળે છે.

ઉપર્યુક્ત ધારાકીય સત્તાની સોંપણી આવશ્યક અને સામાન્ય પ્રકારની છે.

તારીખ: ૨૦મી માર્ચ, ૨૦૨૫.

બલવંતસિંહ રાજપુત.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

કે. એમ. લાલા,

ગાંધીનગર,

તારીખ: ૨૦મી માર્ચ, ૨૦૨૫.

ગુજરાત સરકારના સચિવ,
વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ.

